

DOCUMENTOS A SOLICITAR AL POTENCIAL INQUILINO
Arrendamiento directo — lista de verificación para el propietario

SI ES EMPLEADO	SI ES INDEPENDIENTE
1. Formulario de solicitud de arrendamiento diligenciado y firmado. 2. Copia de la cédula de ciudadanía por ambas caras. Si es extranjero, cédula de extranjería o pasaporte con visa vigente. 3. Autorización firmada para consultar centrales de riesgo y tratar sus datos personales. 4. Certificación laboral no mayor a 30 días, en papel membreteado y firmada por recursos humanos, que indique cargo, tipo de contrato, fecha de ingreso y salario. 5. Extractos bancarios de los últimos tres (3) meses. 6. Declaración de renta del último año gravable, si es declarante. 7. Soportes de ingresos adicionales, si los tiene: arriendos, honorarios o pensión.	1. Formulario de solicitud de arrendamiento diligenciado y firmado. 2. Copia de la cédula de ciudadanía por ambas caras. Si es extranjero, cédula de extranjería o pasaporte con visa vigente. 3. Autorización firmada para consultar centrales de riesgo y tratar sus datos personales. 4. Registro Único Tributario (RUT) actualizado. 5. Certificado de existencia y representación legal o de matrícula mercantil de la Cámara de Comercio, no mayor a 30 días, si tiene sociedad o establecimiento. 6. Certificación de ingresos firmada por contador público, con copia de la tarjeta profesional y del documento de identidad del contador. 7. Estados financieros del último año (balance general y estado de resultados) firmados por el solicitante y por contador público. 8. Extractos bancarios de los últimos seis (6) meses, personales y del negocio si son cuentas distintas. 9. Declaración de renta del último año gravable. Si no es declarante, carta firmada donde lo manifieste y explique el origen de sus ingresos.